

Na podlagi 26. člena Statuta Občine Dolenjske Toplice (Uradni list RS, št. 3/17), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18 in 79/18) ter Pravilnika o uporabi objektov ter opreme v lasti Občine Dolenjske Toplice (Uradni list RS št. 90/2020) župan Občine Dolenjske Toplice sprejema naslednji

SKLEP
o določitvi višine uporabnine za
uporabo objektov ter opreme v lasti Občine Dolenjske Toplice

1. člen

S tem sklepom se opredelijo objekti in oprema v lasti Občine Dolenjske Toplice (v nadaljevanju: Občina), ki se dajejo v uporabo, morebitni podrobnejši pogoji uporabe ter določi višina uporabnine. Določi se tudi cena z uporabo povezanih storitev, ki jih izvaja Občina.

2. člen

S tem sklepom se za uporabo prostorov določi uporabnina, ki se zaračuna na podlagi izdanega soglasja o uporabi oziroma sklenjene pogodbe o uporabi, in sicer za:

1. uporabo z neprofitnim namenom (v nadaljevanju: neprofitna uporabnina), ki je skladno z zakonom, ki določa upravljanje s stvarnim premoženjem države in lokalnih skupnosti določena, kot tržna odmena za pokritje obratovalnih stroškov in stroškov manjših vzdrževalnih del, in se obračunava naslednjim uporabnikom in za naslednje vrste uporabe:
 - i. društvom s sedežem v Občini Dolenjske Toplice za neprofitno uporabo (izvajanje redne dejavnosti društva),
 - ii. društvom in ostalim organizatorjem, ne glede na sedež, pa prostore uporabljajo za izvedbo brezplačnih javnih dogodkov in prireditev ter
 - iii. uporabnikom za izvedbo dejavnosti s humanitarnim namenom,
2. za vse ostale uporabe se zaračuna uporabo s profitnim namenom (v nadaljevanju: profitna uporabnina).

3. člen

Skladno s Pravilnikom o uporabi objektov ter opreme v lasti Občine Dolenjske Toplice (v nadaljevanju: pravilnik) se namen uporabe prostorov, višina uporabnine in cene drugih storitev določi v Prilogi 1: Cenik, ki je del tega sklepa.

4. člen

Za uporabo, za katero se obračunava neprofitna uporabnina, se dodatno ne zaračuna storitve prodaje vstopnic, storitve hostes in pomoči pri postavitvi opreme.

5. člen

Uporabnina se za humanitarne dogodke in dogodke v javnem interesu za katere je z Občino sklenjena pogodba o soorganizaciji dogodka in za humanitarne dogodke organizator predloži dokazilo o nakazilu zbranih sredstev, ne zaračuna.

6. člen

Za posamezno javno prireditev, katere organizator je Občina (npr. Topliška noč, Praznik Topliškega jabolka,...), lahko župan s sklepom določi višino uporabnine prostora ali opreme, ki se razlikuje od uporabnine določene s cenikom.

7. člen

Ponudnikom s sedežem oziroma stalnim prebivališčem v Občini se na kmečki tržnici uporaba stojnic ne zaračuna. Ostalim ponudnikom se na kmečki tržnici uporaba stojnic zaračunava po ceniku.

8. člen

Prostori Kulturno kongresnega centra so za dogodke, ki niso javnega značaja, na voljo za uporabo od ponedeljka do nedelje med 8.00 in 22.00 uro.

Za uporabo prostorov Kulturno kongresnega centra za namen prireditev in dogodkov javnega in profitnega značaja ni terminskih omejitev in uporabnik termin določi v vlogi za uporabo.

9. člen

Sklep stopi v veljavo z naslednjim dnem od njegovega sprejema.

Številka: 3521-1/2024-79
Dolenjske Toplice, 13. 5. 2024

Župan
Občine Dolenjske Toplice
Franc Vovk



Priloga 1: Cenik

Priloga 1: Cenik

Priloga 1: Cenik																
PROSTOR		TRAJANJE UPORABE		Namen uporabe (3. člen pravilnika)												
				do 2h		do 3h		>3h (=dan)		Kulturne, zabavne in humanitarne prireditve	Sestanki, seminarji, izobraževanja in predstavitve	Dejavnost društev	Sejemška dejavnost	Kinematografska dejavnost	Družabna, politična in druga srečanja	Protokolarne prireditve
KULTURNO KONGRESNI CENTER																
Velika dvorana		120,00	200,00	180,00	300,00	300,00	500,00	X	X	X	X		X			X
Avla I		40,00	80,00	60,00	120,00	100,00	200,00	X	X	X	X			X		X
Avla II		32,00	64,00	48,00	96,00	80,00	160,00		X	X	X			X		X
Sejna soba I		20,00	40,00	30,00	60,00	50,00	100,00		X	X	X			X		
Sejna soba II		32,00	64,00	48,00	96,00	80,00	160,00		X	X	X			X		
Ploščad pred KKC, makadamsko parkirišče		19,00	38,00	24,00	48,00	40,00	80,00	X			X	X	X	X		
Ploščad pred KKC z odrom							100,00									
Parkirišče za KKC z odrom		19,00	38,00	24,00	48,00	20,00	40,00	X			X			X		
Hudičev turn				75,00	150,00	125,00	250,00	X								
Hudičev turn -protokolarni dogodek							70,00									X
Kulturni dom Podhosta		19,00	38,00	24,00	48,00	40,00	80,00		X	X				X		
Vaški dom Dolenje Sušice		19,00	38,00	24,00	48,00	40,00	80,00		X	X				X		
SITARJEVA HIŠA																
Sejna soba (I. nadstropje)		20,00	40,00	30,00	60,00	50,00	100,00		X	X				X		
Kuhinja 1 urni najem					15,00				X					X		
OSTALI OBJEKTI in OPREMA																
Hudičev turn				75,00	150,00	125,00	250,00	X								
Hudičev turn – protokolarni dogodek							70,00									X
Kulturni dom Podhosta		19,00	38,00	24,00	48,00	40,00	80,00		X	X				X		
Vaški dom Dolenje Sušice		19,00	38,00	24,00	48,00	40,00	80,00		X	X				X		

Stojnica	4,00
Vrtni komplet (miza + 2 klopi)	10,00
Vibro plošča	25,00
Zložitlivi stoli (do 100 kosov) 1 komplet (10 kosov)	10,00
Barske mize (do 5 kosov) na kos	10,00

STORITVE KULTURNO KONGRESNEGA CENTRA IN SITARJEVE HIŠE

Prodaja vstopnic	5 % od inkasa
Hostesa	10 EUR/uro/osebo
Tehnična pomoč (1 oseba)	20 EUR/uro
Postavitev in odstranitev opreme/rekvizitov pred ali po datumu uporabe	20 % cene uporabnine za 3 urni najem prostora

Cene so v EUR (brez DDV).

UGODNOSTI:

1. Sezonski najem:

- - 50% za izvajanje neprofitnih dejavnosti:
 - med drugim tudi društev, katerih program in vsebine financira Občina Dolenjske Toplice

- - 20% za izvajanje profitnih

dejavnosti ➤ **Pogoji:**

- Zakup prostorov za obdobje 1 leta , oz. najmanj sezone od 1. 9. do 30. 6.
- Dejavnosti morajo biti praviloma razdeljene enakomerno po tednih, oziroma največ 2/3 zakupljenega časa je lahko razdeljenega v dva skoncentrirana dela (jesen, pomlad).

2. Vaje pred nastopom:

- Dve generalki po dve uri brezplačno

3. Razstava umetniških del

- Zračuna se samo uporabnina prostora za izvedbo otvoritvenega dogodka